



Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Bytový dům Lipůvka 53 Realizace stavebních prací“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

UŽŠÍ ŘÍZENÍ

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užíli ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - SOUBOR ČÍSLO 02

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Dotaz č. 5: Pro níže uvedené dotazy k výkazům výměr platí, že výkaz výměr je uzamčen:

Ve výzvě k podání nabídek čl.12.1.1. odst 2) je pro vyplnění VRN uvedeno :

- 2) Pokud SOUPIS PRACÍ obsahuje položky, jejichž hodnota se vypočítává ze součtů cenových údajů procentní sazbou (např. přesun hmot, pomocný montážní materiál apod.) a výše procent není v SOUPISU PRACÍ předepsaná, doplní účastník počet procent o hodnotě vyšší než 0 %, tak že i taková položka bude mít stanovenou celkovou cenu a nebude obsahovat nulovou hodnotu. Obdobně to platí u vedlejších rozpočtových nákladů, které se stanovují procentem z nákladů, i zde je účastník povinen uvést procento o hodnotě vyšší než 0 %.

Ve výkazu výměr v záložce **souhrnná tabulka** však nejdou doplnit hodnoty % pro řádky Zařízení staveniště, kompletační činnost a rezerva.

VRN 0,0 %	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	0,-
VRN 0,0 %	KOMPLETAČNÍ ČINNOST	0,-
VRN 0,0 %	REZERVA	0,-

Žádáme o opravu VV

Odpověď zadavatele:

Zadavatel zasílá opravený výkaz výměr jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 6: Přepokládáme správně, že po provedené opravě z dotazu č. 1 se vedlejší rozpočtové náklady ocení vyplněním hodnoty % , pouze ve výkazu výměr listu souhrnná tabulka ?

Žádáme Vás o vyjádření.

Odpověď zadavatele:

Ano pouze ve výkazu výměr list souhrnná tabulka

Dotaz č. 7: Ve výkazu výměr listu souhrnná tabulka je položka Ostatních nákladů:

VRN 0,0 %	REZERVA	0,-
-----------	---------	-----

S jakou výší rezervy mají uchazeči počítat ?



Odpověď zadavatele:

Zadavatel nepředpokládá žádnou rezervu a proto tato položka zůstane nulová.

Dotaz č. 8:

Ve výkazu výměr v záložce **ZTI** jsou chybně nastaveny součtové vzorce pro:

- oddíl **KANALIZACE – dodávka, montáž** do celkové ceny tohoto oddílu se nenačítají buňky F12-F21
- oddíl **Vodovod – dodávka, montáž** do celkové ceny tohoto oddílu se nenačítají buňky F35-F47

Žádáme o opravu VV.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel zasílá opravený výkaz výměr jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 9:

Ve výkazu výměr v záložce **plyn** je chybně nastaven vzorec pro položku :

Přesun hmot procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení

Po doplnění požadované individuální hodnoty v buňce D35, tato položka nepočítá se zadanou hodnotou, ale buňka F35 počítá s již pevně nastavenou hodnotou ve vzorci.

Žádáme o opravu VV.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel zasílá opravený výkaz výměr jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 10:

Ve výkazu výměr v záložce **Položky** chybí provázání na samostatný rozpočet z listu EL pro položku:

273	M21-001	Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,00
-----	---------	--	-----	------

Žádáme o opravu VV.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel zasílá opravený výkaz výměr jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 11:

V zadávací dokumentaci v adresáři soupisy stavebních prací je doložen výkaz výměr Demolice požární nadrž v obci Lipuvka slepy rozpočet. Xls. K danému rozpočtu jsme nenalezli projektovou dokumentaci a ani není zahrnutý v souhrnném listu výkazu výměr. Je Demolice požární nádrže předmět dodávky? Pokud ano, žádáme o doplnění projektové dokumentace a položky do souhrnného rozpočtu

Odpověď zadavatele:

Zadavatel zasílá doplněnou výkresovou část projektové dokumentace jako přílohu tohoto vysvětlení.

Současně zasílá upravený krycí list nabídky, tak aby do jedné položky účastníci doplnili celkovou cenu za rekonstrukci objektu (soubor s názvem: výkaz výměr), do druhého položky celkovou cenu za demolici objektu (soubor s názvem: Demolice požární nadrž v obci Lipuvka_slepy rozpočet) a do třetí položky celkovou cenu za realizaci celého díla.

Dotaz č. 12:

Ve výzvě k podání nabídek v čl.10.1 je uvedeno kritérium č. 2 :

2. kritérium hodnocení: Lhůta pro dokončení díla

váha kritéria 10 %

K tomuto kritériu je ještě v čl.10.2. ale také uvedeno:

Kritérium: „Lhůta pro dokončení díla“ a „Záruční doba“ odpovídají ustanovení § 116 odstavec (2) písmeno g) Zákona

Předpokládáme, že se jedná o chybu v textu, jelikož v dalších textech a také v čl.10.3. odst. 2 se hodnotí pouze lhůta realizace ve dnech.

Žádáme Vás o vyjádření.

Odpověď zadavatele:

Jedná se o ponechání textu z předchozí verze (pracovní verze). Předmětem hodnocení není záruční doba.

Zadavatel ruší znění odstavce 10.2. VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ a nahrazuje jej novým zněním takto:

10.2. Kritéria kvality

Kritérium: „Kvalifikace a zkušenosti osoby realizačního týmu“ odpovídá ustanovení § 116 odstavec (2) písmeno e) Zákona



Kritérium: „Lhůta pro dokončení díla“ odpovídá ustanovení § 116 odstavec (2) písmeno g) Zákona

Informace č. 1: V souvislosti s výše uvedeným doplněním zadavatel ruší znění odstavce 8.2. VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ a nahrazuje jej novým zněním takto:

8.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem odeslání této VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději

do 6.3.2020 do 13^{00:00} hodin.

Ve spolupráci se zadavatelem či zpracovatelem projektové dokumentace vypracoval

*Ing. Martin Šimek
za zastupujícího zadavatele*